



COMUNE DI
FABRIANO

PROVINCIA DI ANCONA

Proposta Tecnica Preliminare di Variante
al Piano Regolatore Generale

Variente ai sensi del comma 15 dell'art.33 della L.R. 19/2023

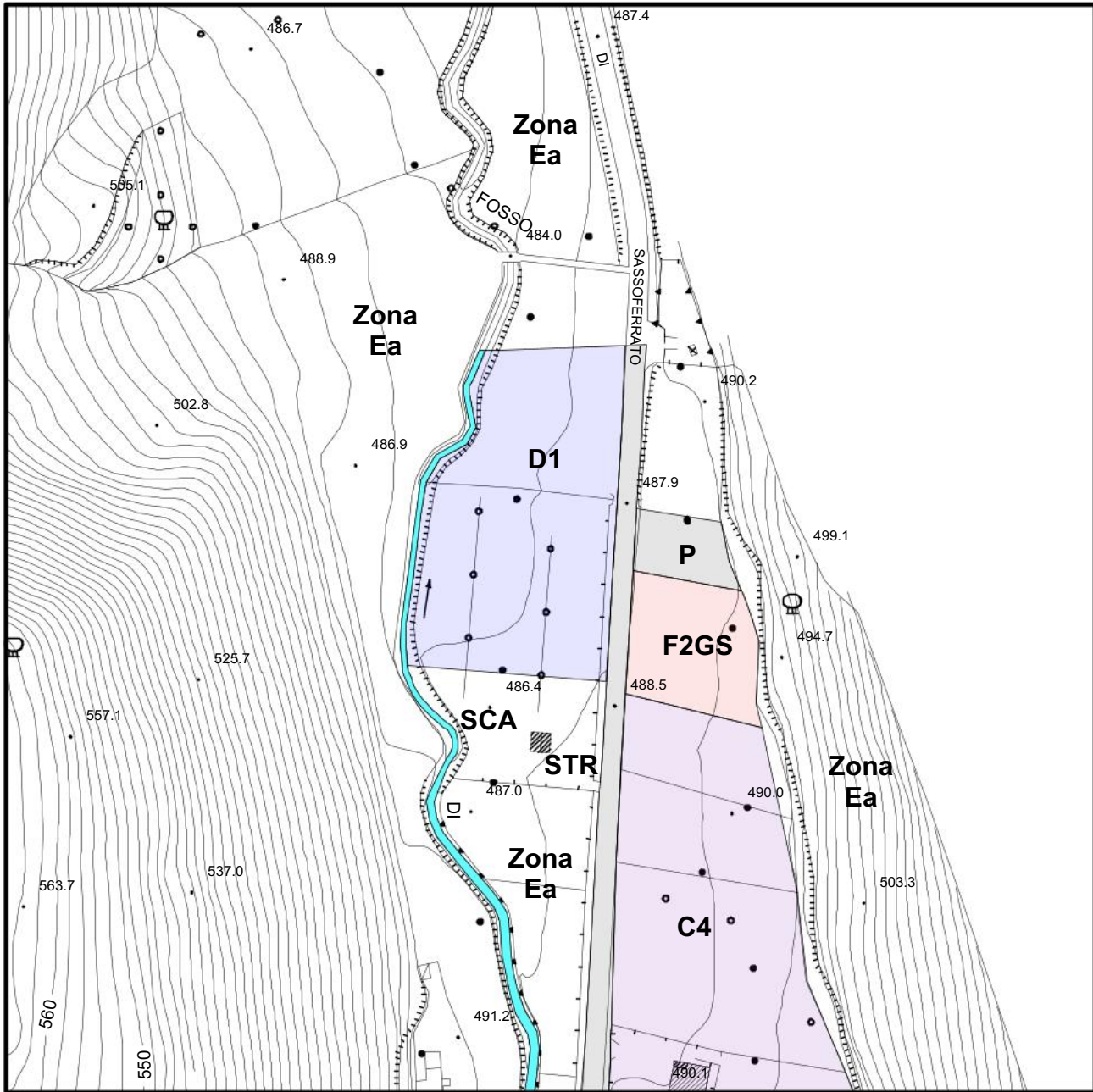
Revisione delle aree industriali localizzate nelle frazioni
e ri-pianificazione delle Aree Bianche (ex quadrilatero zone QL1 e QL2)

PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE

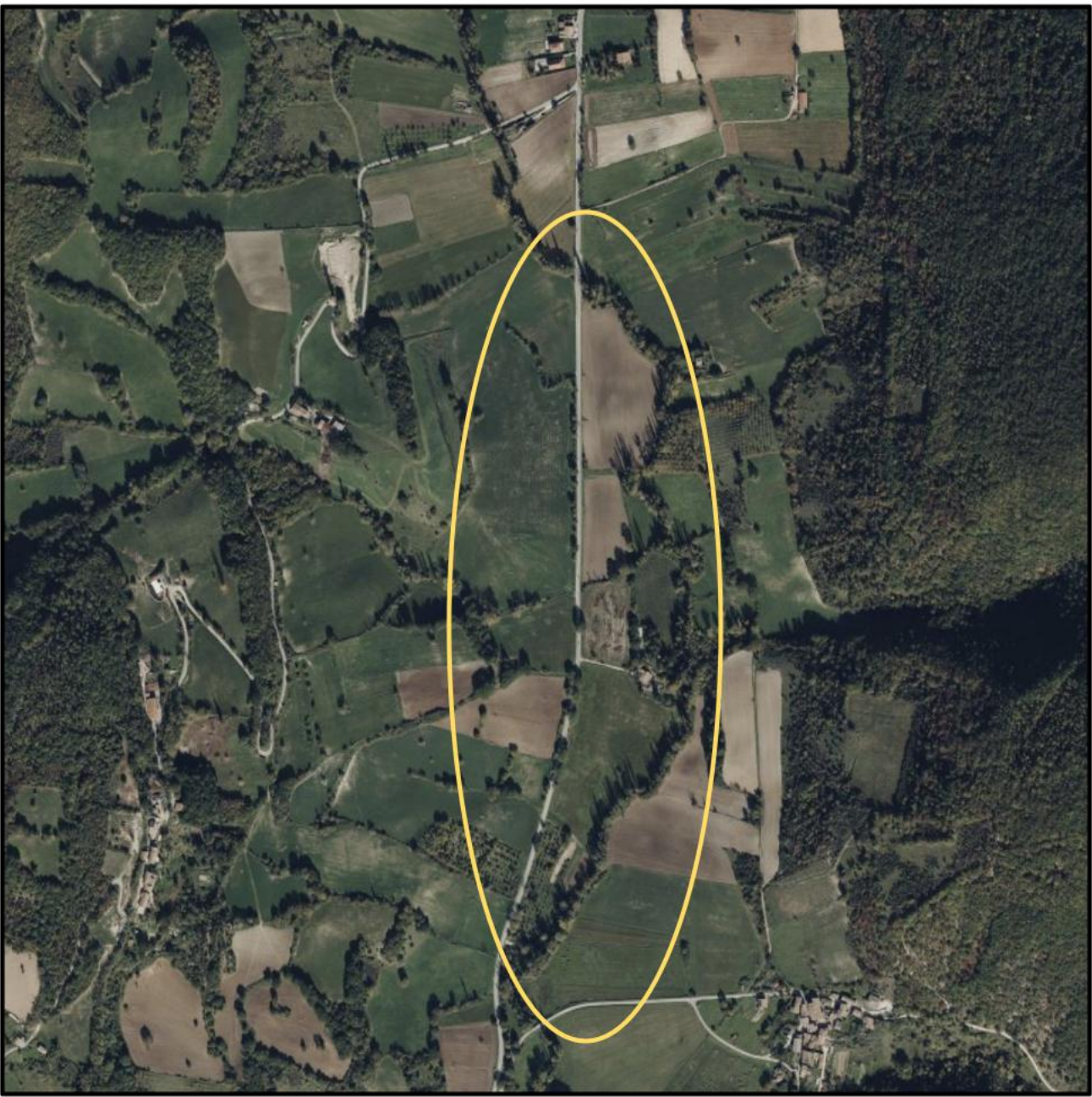
Variente Zona Produttiva D1 - FRAZIONE SERRADICA
Variente Zona Prod. D1a e Zona F2 - FRAZIONE CAMPODONICO

Progettista e coordinatore Arch. Ermanno Tittarelli		TAV. F VARIANTI n. 05 - n.06	
Settore Geologico Geomorfologico Dott. Geol. Fabrizio Mantoni			GIUGNO 2026
Settore Botanico Vegetazionale Dott. Agr. Samuele Mencaroni		Veduta Aerea Stato Attuale Stato Futuro	Scala 1:2000
Collaboratore Ing. Filippo Tittarelli			
Il Responsabile del Procedimento Ing. Paola Bartolini	Il Dirigente Sett. Gov. del Territorio Arch. Armando Natalini	Il Sindaco Avv. Daniela Ghergo	L'Assessore all'Urbanistica Ing. Lorenzo Vergnetta

VARIANTE FRAZIONE SERRADICA



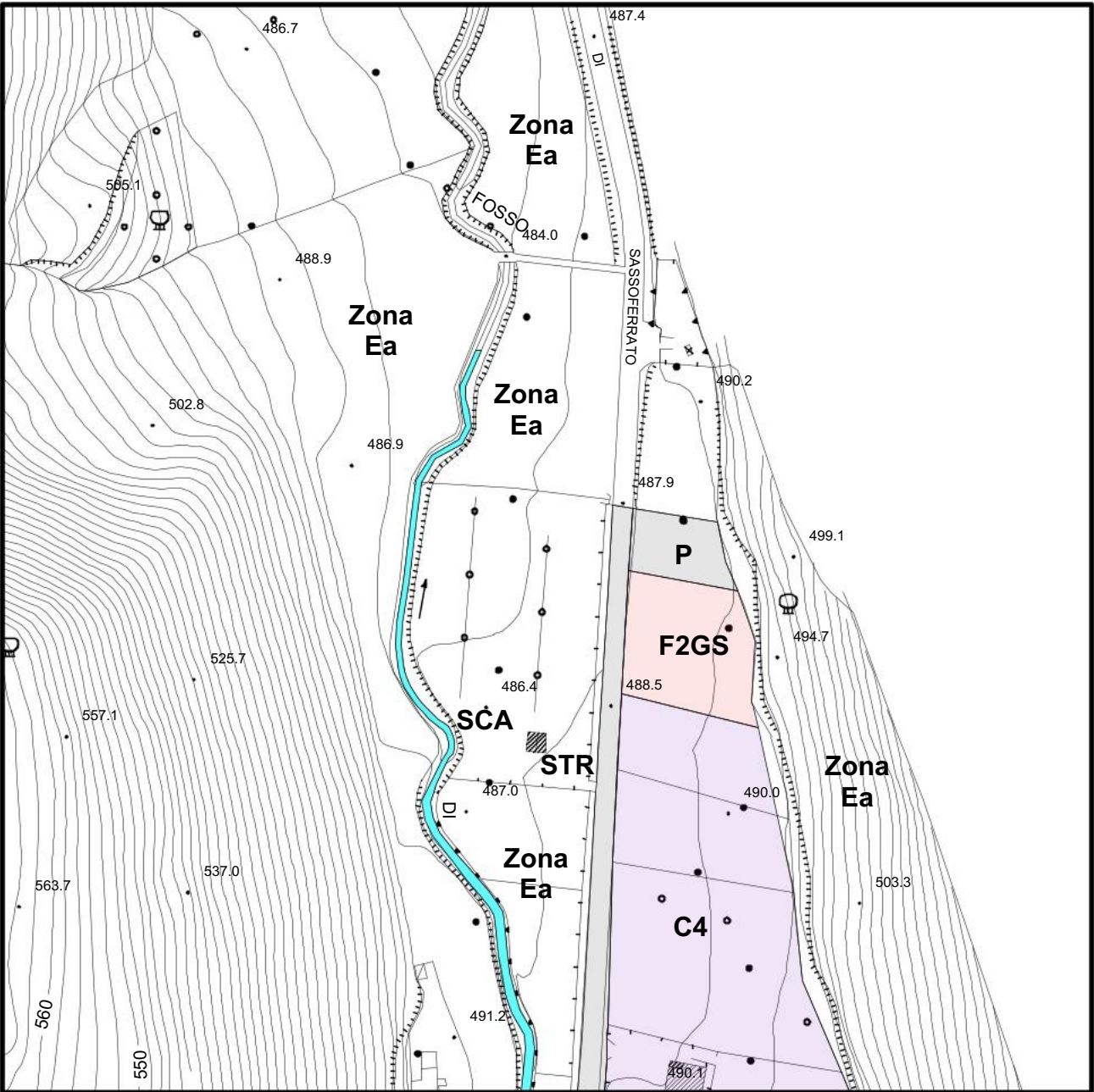
STATO ATTUALE SERRADICA



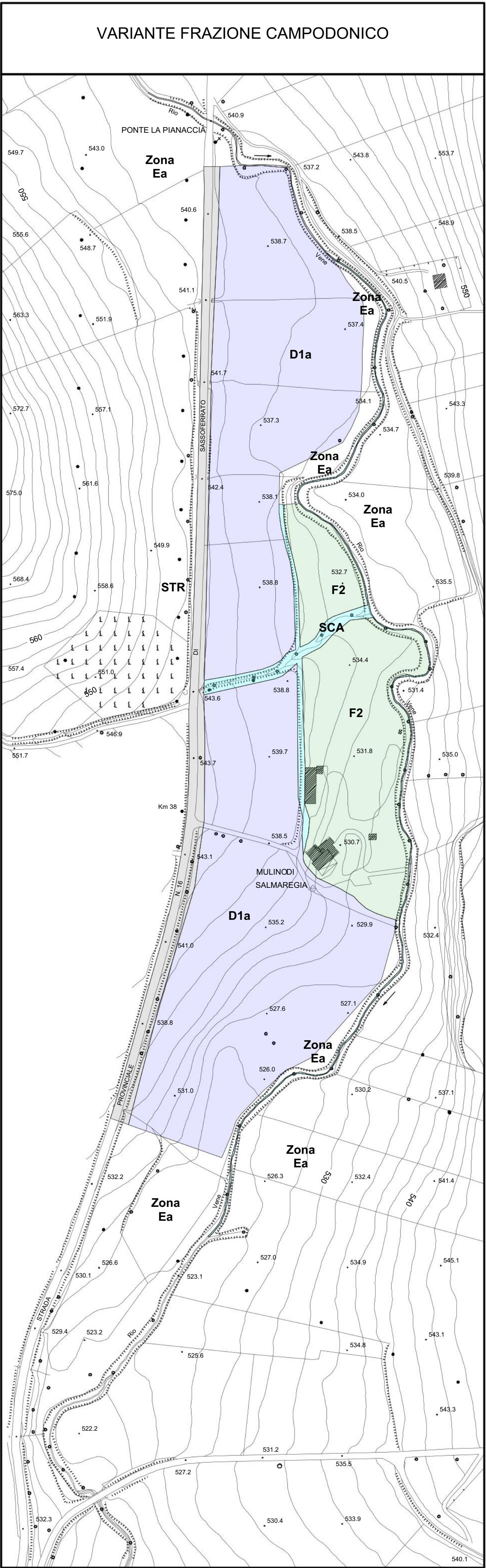
VEDUTA AEREA CAMPODONICO



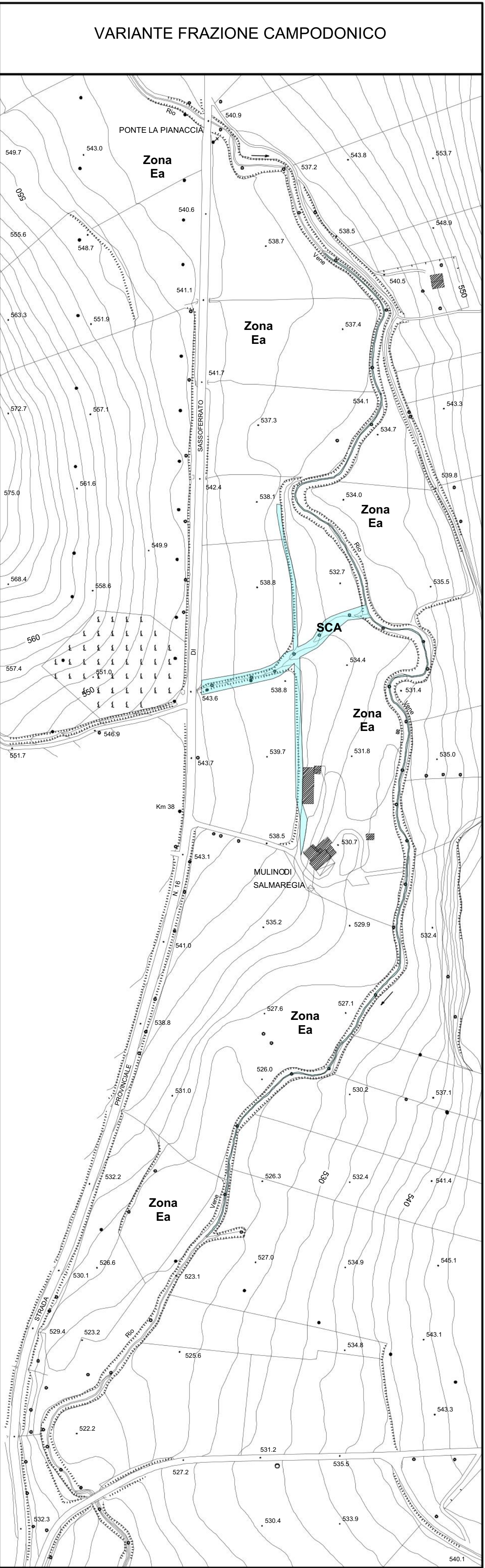
VEDUTA AEREA SERRADICA



STATO FUTURO SERRADICA



STATO ATTUALE CAMPODONICO



STATO FUTURO CAMPODONICO